

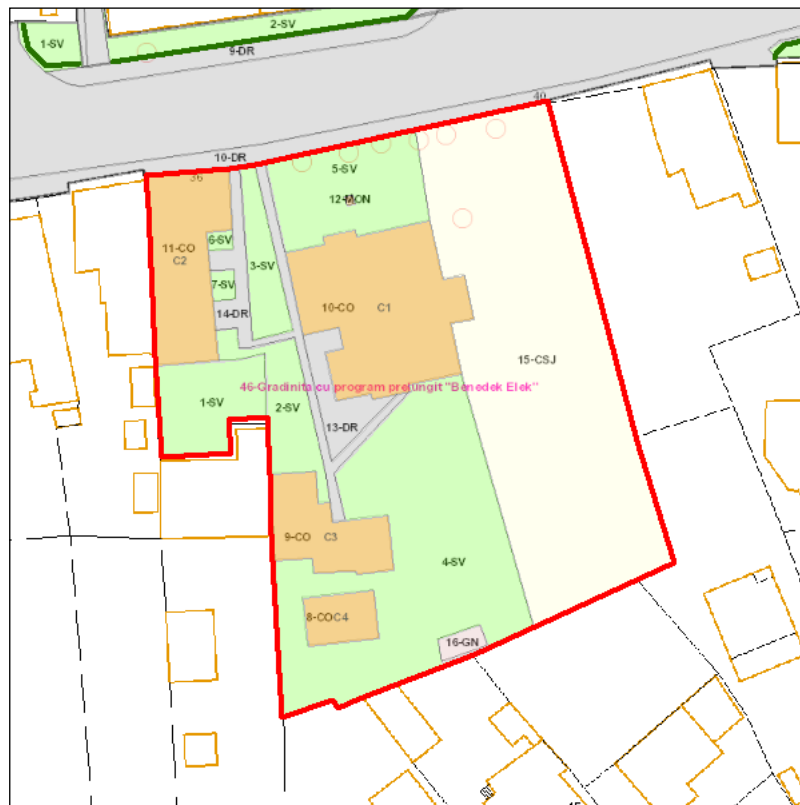
Judetul: Covasna
Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe
SIRUTA: 63401
Identificator imobil: 46

Nr. cadastral imobil:
Nr. carte funciara:
Suprafata imobil: 3450 mp

Cod zona valorica:
Cod zona protejata:
Cod postal:

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Gradinita cu program prelungit "Benedek Elek", Str. Oltului, Nr. 36-38

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		141		141	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		114		114	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		79		79	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		732		732	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		221		221	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		8		8	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		12		12	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		56		56	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		133		133	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		368		368	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		207		207	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	MON		1		1	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		66		66	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		130		130	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		1166		1166	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		17		17	
Total teren								3450	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CO	Constructii	764	22.15
2	CSJ	Loc de joaca amenajat	1166	33.81
3	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	196	5.69
4	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	17	0.48
5	MON	Monumente	1	0.04
6	SV	Spatiu verde	1305	37.83
Total teren			3450	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			1305	37.83

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	368	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	207	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C3	CAS	133	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C4	CA	56	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					764	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Toate (A,C,t,E,G,T)

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
18510	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	46	12	5	Batran	Acceptabila	Nu
18511	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	54	12	5	Batran	Acceptabila	Nu
18514	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	56	12	5	Batran	Acceptabila	Nu
18519	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	74	12	5	Batran	Acceptabila	Nu
18880	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	61	1	6	Batran	Acceptabila	Nu
18889	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	77	13	6	Batran	Acceptabila	Nu
19593	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	9	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19629	Biota - (Thuja orientalis)	26	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
19631	Biota - (Thuja orientalis)	19	5	2	Matur	Acceptabila	Nu
18526	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18529	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18532	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18891	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18893	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18895	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18896	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18897	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18902	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
18903	Buxus - (Buxus sempervirens)	3	1	1	---	Foarte buna	Nu
19622	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	47	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
19613	Corcodus - (Prunus cerasifera)	26	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19879	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
19595	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	24	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
19874	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	26	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
19877	Larice - (Larix decidua)	10	7	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19599	Liliac - (Syringa vulgaris)	7	4	2	---	Foarte buna	Nu
19617	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	6	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19625	Mar - (Malus Domestica, Sylvestris)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19619	Nuc comun - (Juglans regia)	6	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
19887	Nuc comun - (Juglans regia)	84	12	8	Batran	Buna	Nu
19592	Nuc negru (american) - (Juglans nigra)	40	6	3	Matur	Buna	Nu

19624	Otetar rosu - (Rhus typhina)	5	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19884	Par - (Pyrus communis, pyrastrer)	49	9	3	Batran	Foarte buna	Nu
19615	Prun - (Prunus communis)	6	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
19600	Salcam - (Robinia pseudacacia)	20	7	3	Matur	Buna	Nu
19627	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	6	3	Batran	Foarte buna	Nu
19626	Salcam japonez - (Sophora Japonica)	33	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
19596	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	30	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
19610	Tei pucios - (Tilia cordata)	60	10	7	Batran	Foarte buna	Nu
19591	Tuie - (Thuja occidentalis)	27	6	1	Batran	Foarte buna	Nu
19597	Tuie - (Thuja occidentalis)	24	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
19598	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
19601	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
19602	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
19869	Tuie - (Thuja occidentalis)	27	6	2	Batran	Buna	Nu
19870	Tuie - (Thuja occidentalis)	19	6	1	Matur	Foarte buna	Nu
19871	Tuie - (Thuja occidentalis)	22	8	3	Batran	Foarte buna	Nu
19872	Tuie - (Thuja occidentalis)	8	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
19875	Tuie - (Thuja occidentalis)	23	7	2	Batran	Foarte buna	Nu
19876	Tuie - (Thuja occidentalis)	12	5	1	Matur	Foarte buna	Nu
19878	Tuie - (Thuja occidentalis)	27	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
19881	Tuie - (Thuja occidentalis)	10	5	1	Matur	Buna	Nu
19883	Tuie - (Thuja occidentalis)	14	4	1	Matur	Foarte buna	Nu
19886	Tuie - (Thuja occidentalis)	28	8	3	Batran	Foarte buna	Nu

- Arbori: 43 / Arbusti: 11

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

